ACTA No. 05		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Acompañamiento Asesoría para la Puesta en marcha de la empresa Fondo Emprender LAS TRINCHERAS DEL CAFÉ SAS ID: 82397		
CIUDAD Y FECHA: Ibagué, 28 de octubre de 2024	**HORA INICIO:** 2:00 pm.	**HORA FIN:** 6:00 pm
LUGAR Y/O ENLACE: Vereda Astilleros – Finca Las Trincheras del Café	**DIRECCIÓN / REGIONAL TOLIMA /** CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA.	

AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR:

1. Compromisos establecidos por interventoría
2. Revisión de indicadores de gestión
3. Revisión de avance de plan operativo de actividades 89 al 99.
4. Ejecución administrativa, legal y comercial de la empresa
5. Organización de carpetas
6. Fecha de avances y pagos, cohortes.

OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN:

1. Realizar el proceso de asesoría al Emprendedor John Eduard Otavo Oviedo Identificado con CC 1.112.462.536 de Jamundí, en el proceso de ejecución de proyectos de Fondo Emprender, EL PLAN DE NEGOCIO FONDO EMPRENDER LAS TRINCHERAS DEL CAFÉ SAS ID: 82397

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la reunión de asesoría virtual, con presencia del emprendedor y la gestora operativa del proyecto:

1. Revisión de tareas emprendedor con la interventoría.

- Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos (anexo 1 Acta de Inicio, anexo # 2 pagaré, Anexo # 3 carta de instrucciones, anexo #4 Contrato de Garantía mobiliaria, anexo # 5 contrapartidas y el soporte de envío a UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER) en la actividad de Documentos Legales. CUMPLIÓ EL 26 DE JUNIO DE 2024
- Anexar en la actividad 99 de la plataforma el certificado de existencia y representación legal de la empresa emitido por la Cámara de Comercio. CUMPLIÓ EL 26 DE JUNIO DE 2024
- Anexar en la actividad 99 de la plataforma el acto de constitución de la empresa, el cual debe corresponder a fiel copia del entregado ante la Cámara de Comercio. CUMPLIÓ EL 27 DE JUNIO DE 2024

- Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT de la empresa debe tener la responsabilidad 52 Facturador Electrónico. PENDIENTE
- Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico en la actividad de Documentos Legales. PENDIENTE
- Anexar en la plataforma actividad 99 documentos legales la Certificación de apertura de cuenta bancaria a nombre de la empresa. CUMPLIÓ EL 26 DE JUNIO DE 2024
- Anexar la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio, en la actividad 99 de Documentos Legales. PENDIENTE SUBIR
- Anexar el libro de Accionista con la información del(la) accionista debidamente diligenciada en la actividad 99 Documentos Legales. PENDIENTE SUBIR
- Anexar el permiso de Bomberos en la actividad 99 Documentos Legales. PENDIENTE REALIZAR ADECUACIONES Y COMPRAS
- Anexar soporte registro en Industria y Comercio ante el municipio en la actividad 99 Documentos Legales (Pendiente certificado)
- Anexar en la plataforma los documentos del predio según lo establecido en: a. Certificado de libertad y tradición del bien inmueble no mayor a sesenta (60) días. b. Documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. c. Documento suscrito por el emprendedor en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble. REALIZADO CON APROBACIÓN DE INTERVENTORIA EL 27 DE JULIO DE 2024.
- Anexar Registro Nacional de Turismo (RNT) como prestador de servicios turísticos en la actividad 99 de Documentos Legales. PENDIENTE
- Anexar Certificado Negocio Verde expedido por CORTOLIMA. Adjuntar en la actividad 99 Documentos Legales. PENDIENTE
- Anexar Certificado sanitario emitido por la entidad competente. Adjuntar en la actividad 99 Documentos Legales. PENDIENTE
- Anexar la información contable de los meses de marzo, abril y mayo de 2024 en la actividad de Contabilidad.
- Anexar la información contable de los meses de junio de 2024 en la actividad de Contabilidad.
- Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.

- Anexar la información tributaria de los meses de marzo, abril y mayo de 2024 y soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.
- Anexar la información tributaria de los meses de junio de 2024 en la actividad de Información Tributaria.
- Organizar y presentar la información requerida para validar el aporte social (dinero y especie), como lo contempla el Protocolo Validación Aporte Social
- Gestionar y anexar otros Permisos (Registro de Marca)

Avances en la empresa, se cuenta con los siguientes documentos:

REGISTRO MERCANTIL – RUT
USO DE SUELO
SITIO DE OPERACIÓN

1. SEGUIMIENTO A INDICADORES DE GESTIÓN

El acta de inició 28 de junio de 2024, Se tiene aval del lugar de operaciones de la empresa compras iniciales.

Los indicadores de gestión son los siguientes:

EMPLEO*	EJECUCION PRESUPUESTAL	MERCADEO	CONTRAPARTIDAS	PRODUCCIÓN	VENTA
4	$93.000.000	8	4	Paquete 1: 81 Paquete2:216 Paquete 3: 252	$117.5000.00
0	0	0	0	0	0

INDICADOR DE EMPLEO:

Se inicio los siguientes contratos con fecha de inicio:

Gerente 1
Cocinera 1
Ama de Llaves Finca 1
Contador 1

Pendiente cumplimiento indicador de empleo de acuerdo con la puesta de marcha de la empresa.

INDICADOR DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

Presupuesto Recomendado por Fondo Emprender: $93.000.000
Presupuesto Aprobado por Interventoría: $52,408,950.00
Presupuesto Disponible: $40,591,050.00
Cumplimiento del indicador: 55.91%

Se tiene el siguiente pago pendiente aprobación de fiducia.

código	Nombre Pago	Fecha Interventor	Cantidad Dinero
413602	Mes 1 - ADECUACIONES Y MEJORAS	24/08/2024 9:43	$ 18.499.000,00
416368	Mes 3 - EQUIPO DE OFICINA	18/09/2024 12:13	$ 3.296.000,00
417102	Mes 2 - MAQUINARIA Y EQUIPO 1	19/09/2024 8:55	$ 24.514.000,00
417905	Mes 4 - MAQUINARIA Y EQUIPO 4	19/09/2024 19:55	$ 6.099.950,00

INDICADOR DE MERCADEO

Mercadeo y Publicidad: Se tiene proyectado las siguientes actividades de mercadeo:

- Administración y posicionamiento en redes
- Descuentos entre semana
- Aviso de la Finca
- Página web
- Pautas Redes Sociales
- Video Drone
- Participación en Ferias virtual y presenciales
- Visitas Empresariales

INDICADOR DE CONTRAPARTIDAS

Contrapartidas, se tiene una meta de 4 contrapartidas, pendientes por programación:

Fecha	Estado	Radicado
28 de agosto de 2024	Realizada	Pendiente certificación
29 de agosto de 2024	Realizada	Pendiente certificación

Se han realizado 50% contrapartidas pendientes certificado.

INDICADOR DE VENTAS Y PRODUCCIÓN

Gestión de Producción y ventas, Se tiene proyectado iniciar ventas y producción, en el mes noviembre de 2024:

Mes	Cantidad	Valor total
Noviembre		
Diciembre		
Enero		
Febrero		
Total		

2. **Revisión de avance de plan operativo de actividades 89 al 99.**

89: APORTE SOCIAL DE LA EMPRESA

Pendiente realizar

90: ACTAS SEGUIMIENTO TECNICO OPERATIVO

Mes 1: julio
Mes 2: agosto

91: INFORMES PARA EL INTERVENTOR:

Mes 1: Reporta informe bimensual julio - agosto

92: CONTRATOS DE PRENDA:

De acuerdo con revisión realizado de contrato de prenda se evidencia por mes la siguiente información:

No se ha realizado ejecución presupuestal

La empresa ha subido la información de acuerdo con requerimientos de interventoria.

93: INFORMACION TRIBUTARIA:

Revisar los impuestos que sube el emprendedor(a) , se debe subir la declaración y el pago, o cuando no se genere el impuesto el certificado del contador

MES	DOCUMENTOS CARGADOS EN PLATAFORMA	OBSERVACIONES
MES 1	Certificados de la empresa	Meses marzo, abril, mayo, junio
MES 2	Certificados de la empresa	Julio

94: EVIDENCIA DE COMERCIALIZACION

La empresa ha realizado eventos de comercialización.

95: PUBLICIDAD DE LOGOS

La empresa ha realizado eventos de publicidad y mercadeo

96: EVIDENCIA DE EVENTOS DE MERCADEO

La empresa ha realizado eventos de publicidad y mercadeo

97: CONTRAPARTIDAS

Se tiene establecido un compromiso de 4 contrapartidas, donde a la fecha se han cumplido con 5, en proceso de certificación.

Fecha	Estado	Radicado
28 de agosto de 2024	Realizada	En proceso de certificación
29 de agosto de 2024	Realizada	En proceso de certificación

Se cumple al 50%.

98: CONTABILIDAD

Revisar la contabilidad de la empresa, si esta actualizada, recordar que se debe subir a la plataforma en los primeros 15 días del mes vencido

Revisar los documentos de estados financieros firmados, libros oficiales, conciliaciones bancarias, extracto bancario.
Mes 1: Contabilidad mes de marzo, abril, mayo y junio

Mes 2: Contabilidad de julio

99: DOCUMENTOS LEGALES: Se encuentra actualizado de acuerdo con el avance de la empresa.

Registro, licencias y tramites

MES	DOCUMENTOS	OBSERVACIONES
Mes 1	Documento de Identificación del emprendedor en original. Documento privado de constitución de la empresa (Estatutos) Documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la Certificado de libertad y tradición del bien inmueble Solicitud de inscripción de la empresa ante Industria y Comercio contrato de cooperación y anexo 5 Copia del Anexo 2 Pagaré y Anexo 3 Carta de instrucciones Contrato de Garantía Mobiliaria Certificado de Cámara de Comercio de la Empresa RUT de la empresa RUT del emprendedor el cual debe tener la obligación 22 Documento de apertura de la cuenta bancaria de la empresa.	Subido el 27 de junio de 2024

3. Ejecución administrativa, legal y comercial de la empresa

INFORME DE COMPONENETE DE INNOVACION Y COMPONENETE AMBIENTAL.

REGISTRO DE MARCA.

4. Organización de Carpetas: se recomienda realizar y mantener actualizadas en física la siguiente documentación:

- Información de pagos realizados por fondo 100% de la información de los pagos en original y firmados de acuerdo con el pago realizado y número ID.

- Información contable de la empresa: PyG, Balance, extracto bancario,libro menor y mayor
- Información tributaria de la empresa por cada mes, si no han generado ningún tipo de impuesto la declaración de la contadora.
- Los informes de ventas y producción: puede ser en formato magnético. Las ventas deben estar soportadas con las respectivas facturas
- contrato laborares con hojas de vidas y los respectivos soportes de afiliaciones y pago de seguridad social
- Documentos legales de la empresa, contrato de cooperación empresarial, registro mercantil, RUT, acta e constitución, resolución de facturación, uso de suelo, libertad y tradición del predio, mecanismo digital, afiliaciones de la empresa seguridad social, permisos especiales,
- informes bimensuales en forma magnética.
- informes en forma magnética de contrapartidas, mercado, y publicidad de logos

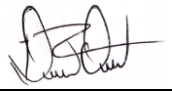
5. Fechas de avances y cohortes del año 2024:

Fecha límite para cargar AVANCES por parte de EMPRENDEDORES	Fecha límite para cargar PAGOS por parte de EMPRENDEDORES
15/01/2024	18/01/2024
15/02/2024	19/02/2024
15/03/2024	18/03/2024
15/04/2024	19/04/2024
15/05/2024	18/05/2024
17/06/2024	19/06/2024
15/07/2024	19/07/2024
15/08/2024	20/08/2024
16/09/2024	19/09/2024
15/10/2024	18/10/2024
15/11/2024	19/11/2024
9/12/2024	11/12/2024

CONCLUSIONES

Realizar el proceso de asesoría al Emprendedor John Eduard Otavo Oviedo Identificado con CC 1.112.462.536 de Jamundí, en el proceso de ejecución de proyectos de Fondo Emprender, EL PLAN DE NEGOCIO FONDO EMPRENDER LAS TRINCHERAS DEL CAFÉ SAS ID: 82397.

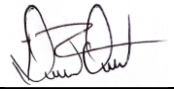
ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS Y/O DECISIONES

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA
Actualización de plataforma	15 de octubre de 2024	Emprendedor	

Realizar certificado de contrapartidas	15 de octubre de 2024	Orientadora	Alexandra Meza Rivera
ASISTENTES *(Incorporar evidencias asistentes. Ver Instructivo)*			

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 28 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2024

OBJETIVO (S)	REUNIÓN DE ACOMPAÑAMIENTO PROCESO PUESTA EN MARCHA FONDO EMPRENDER

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Jhon Eduar Otavo Oviedo	1.112.462.536	N /A	N /A	EMPRESARIO	LAS TRINCHERAS DEL CAFÉ SAS	coagroandes25@hotmail.com	3148578086	N /A	
2	Alexandra Mesa Rivera	65.632.171	N /A	X		SENA	amesar@sena.edu.co	3144130392	N /A	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.